

„Trägermodelle“

4 Ebenen

der gemeinwohlorientierten Projektentwicklung

Kurzeinführung

(Stand 6.8.2025)

Erstellt von studio adhoc GmbH
LokalBau-Team

studio
adhoc

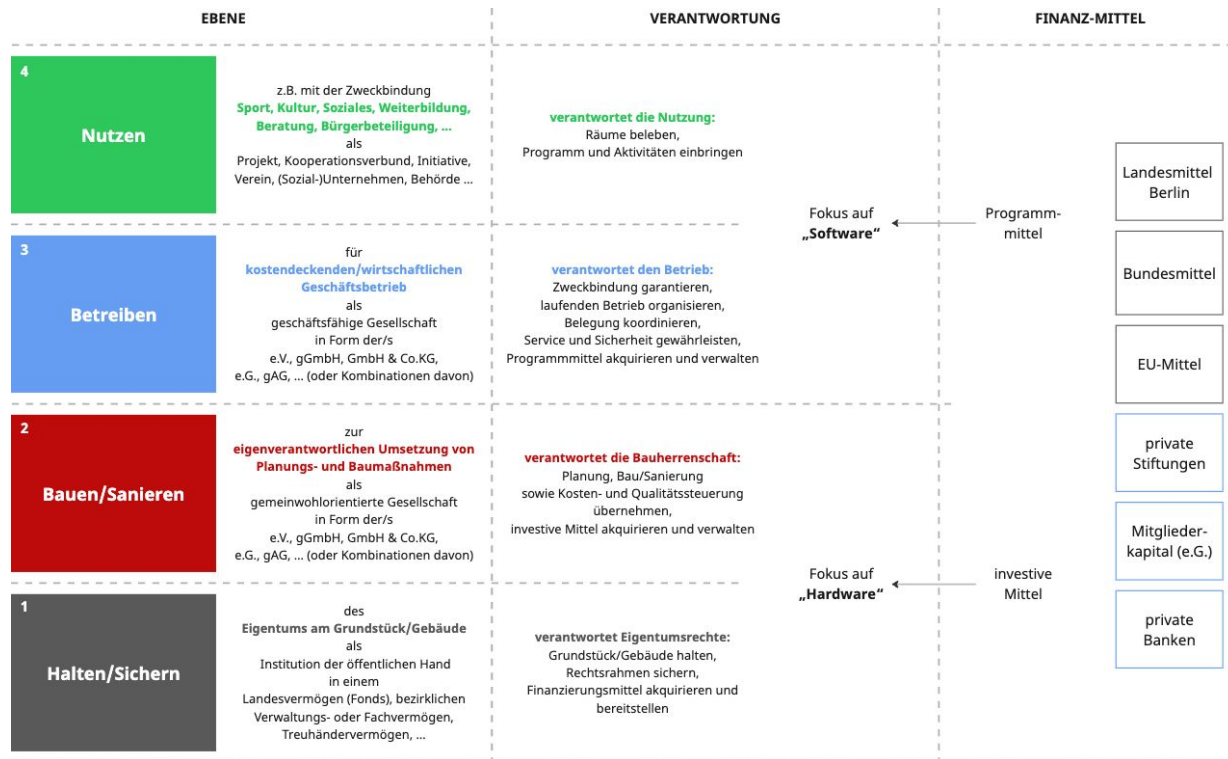


LokalBau

Ebenenmodell

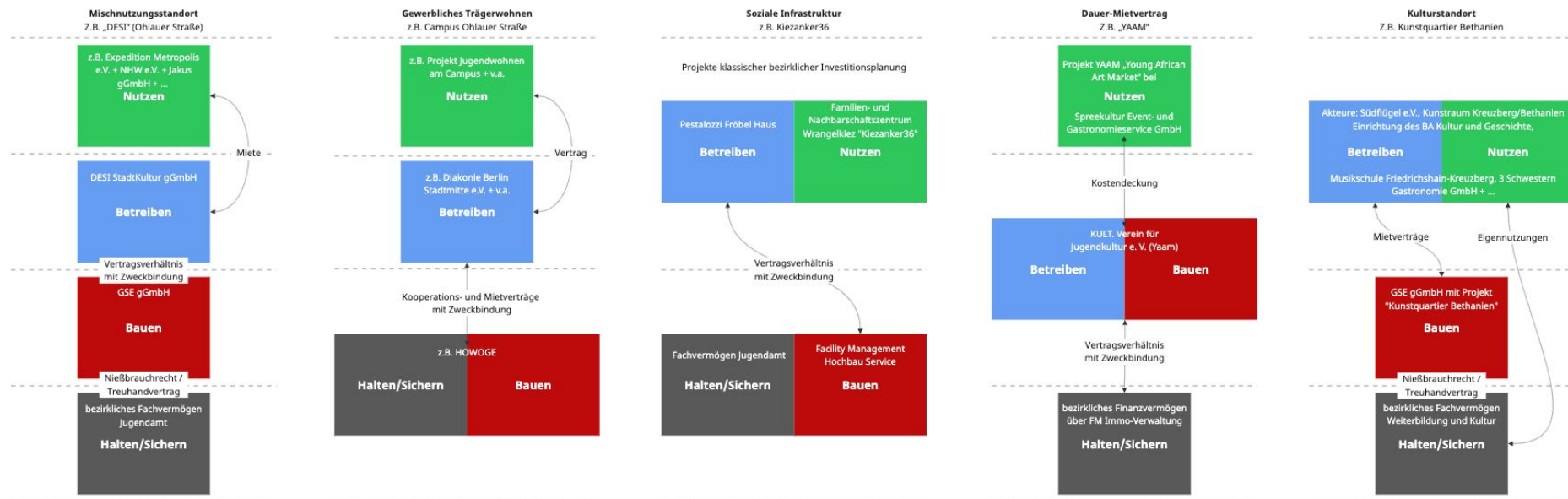
Modell für die Verteilung von Verantwortung bei gemeinwohlorientierten Projektentwicklungen

- für Immobilienentwicklungen in öffentlicher Hand
- Zuweisen von Verantwortungen in aufgeteilten oder gruppierten Rollen
- „Betreiber“ als entscheidende Rolle zur wirtschaftlich darstellbaren Verbindung zwischen Nutzenden und den Bauherren/Eigentümern
- Transparenz hinsichtlich des möglichen Zugriffs auf Finanzierungen/Förderungen



mögliche Trägermodelle

Mögliche Aufteilungen der Verantwortung in Trägermodellen an praktischen Beispielen



Konzepte der Projektentwicklung

Ein Betriebskonzept integriert
weitere Konzepte als Entwürfe

